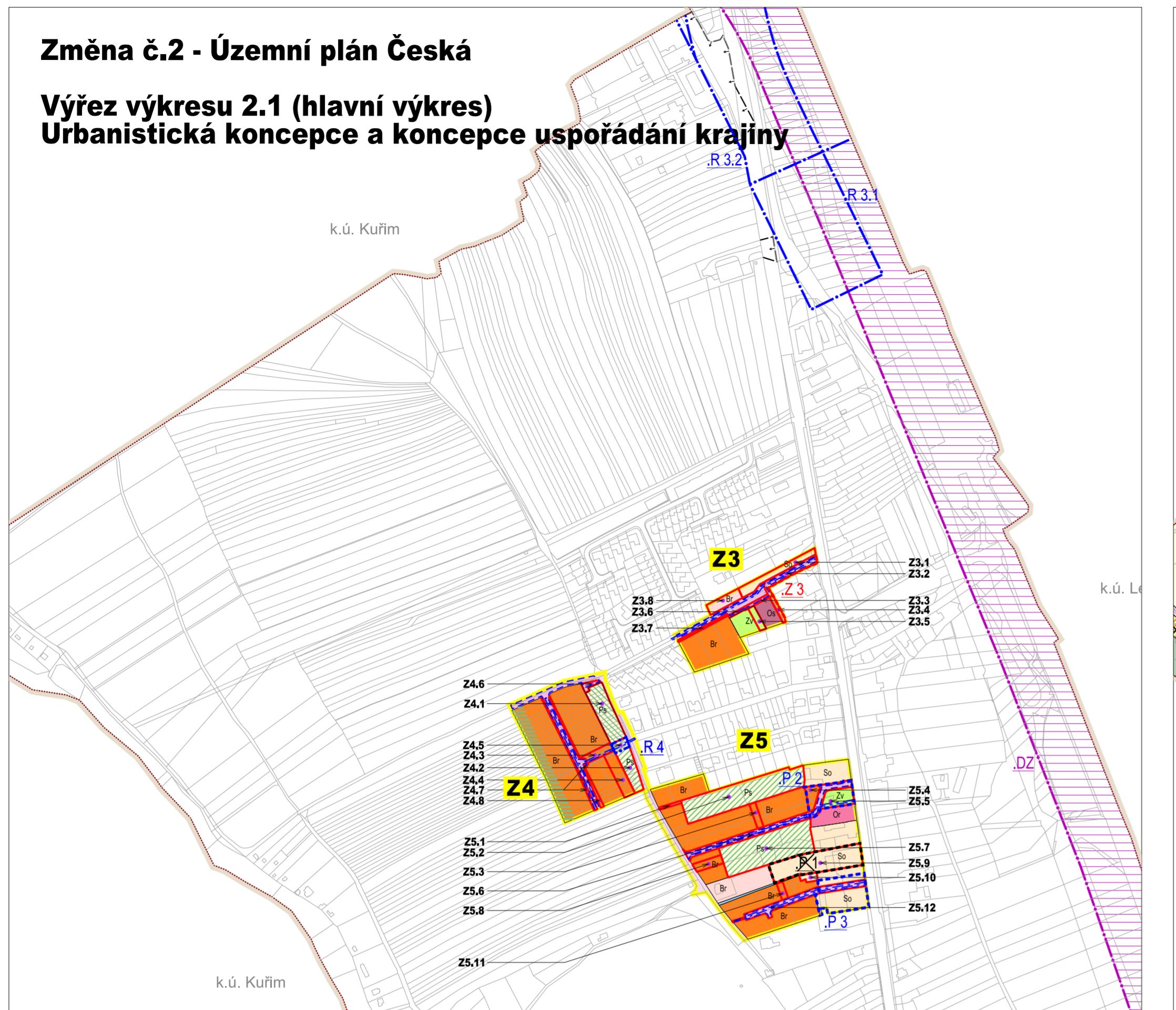


Změna č.2 - Územní plán Česká

Výřez výkresu 2.1 (hlavní výkres) Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny



Legenda výkresu změny

 plochy změny

Z3.1 plocha So - stav
z plochy komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy So - stav
Z3.2 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Os - stav
Z3.3 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Os - návrh
Z3.4 plocha Os - stav
Z3.5 plocha Zv - návrh
z plochy Os - návrh
Z3.6 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Zv - návrh
Z3.7 plocha Br - návrh
z plochy komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Br - stav
Z3.8 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Br - stav

Základní členění území

 úprava hranice zastavěného území
dle zákona 183/2006 Sb. k 1.3.2019

 úprava vymezení zastavěnitelné plochy

X1 změnou rušená plocha přestavby

P2 P3 změnou vymezená plocha přestavby

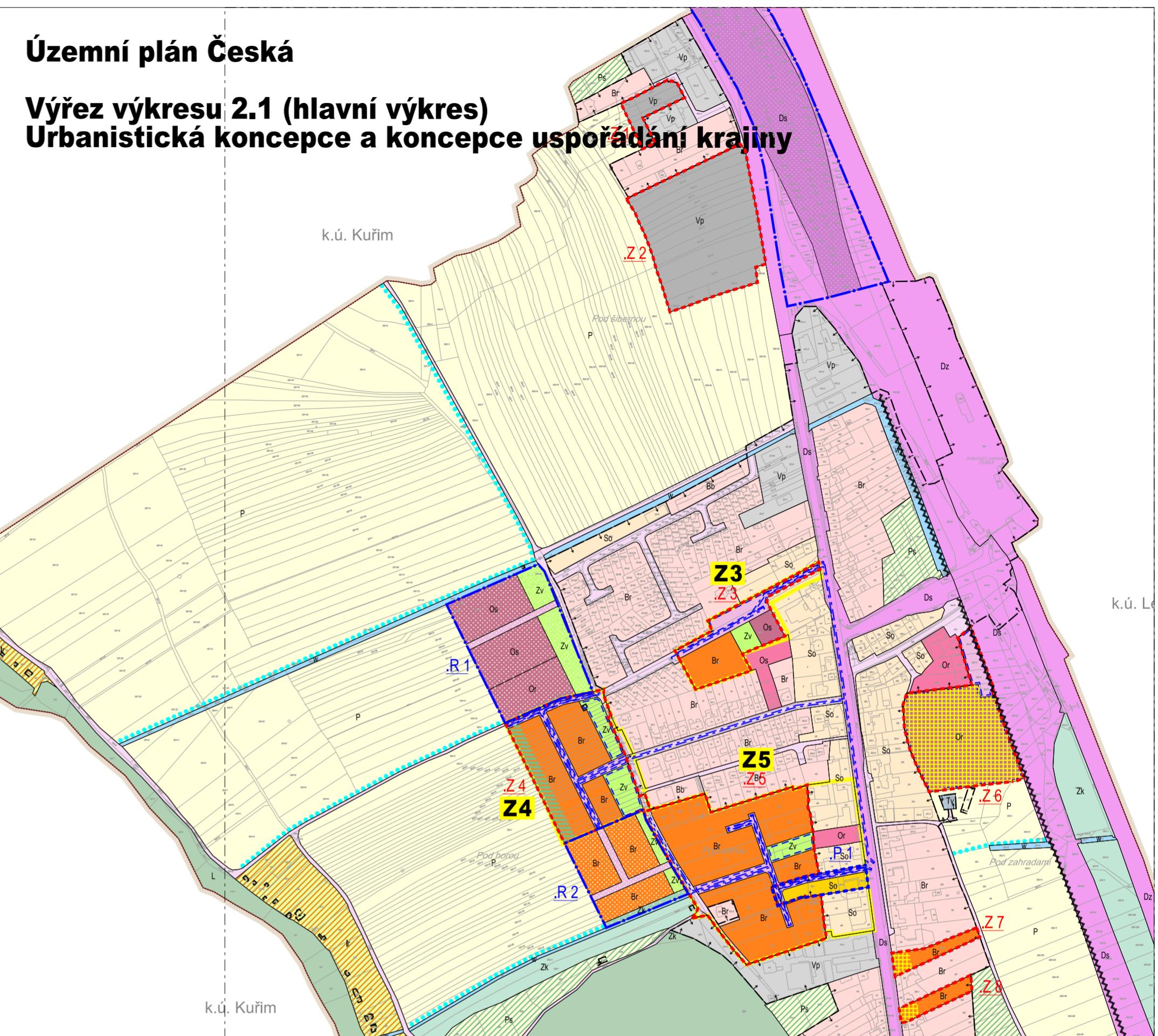
DZ změnou vymezený koridor
dopravy železniční

R3.1, R3.2, R4 změnou vymezené plochy a koridory
územních rezerv

 hranice katastrálního území Česká
/informativní prvek/

Územní plán Česká

Výřez výkresu 2.1 (hlavní výkres) Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny



Legenda dle výkresu 2.1 Územního plánu Česká

 plochy změny

Z4.1 plocha zemědělská - sady a zahrady - návrh
z plochy Zv - návrh a z plochy Br - návrh
z plochy So - stav
Z4.2 plocha zemědělská - sady a zahrady - stav
z plochy Br - návrh
Z4.3 plocha Br - návrh
z plochy Os - návrh
Z4.4 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z4.5 plocha Zv - návrh
z plochy Zv - návrh
Z4.6 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Br - návrh
Z4.7 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Zv - návrh
Z4.8 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Zv - návrh
Z5.1 plocha zemědělská - sady a zahrady - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.2 plocha zemědělská - sady a zahrady - stav
z plochy Br - návrh a z plochy komunikaci
z plochy So - návrh
Z5.3 plocha Br - návrh
z plochy Zv - návrh
Z5.4 plocha zemědělská - sady a zahrady - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.5 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.6 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.7 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.8 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.9 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.10 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.11 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.12 plocha Os - návrh
z plochy So - stav

Identifikace změny využití území v ploše změny

Z5.1 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.2 plocha zemědělská - sady a zahrady - stav
z plochy Br - návrh a z plochy komunikaci
z plochy So - návrh
Z5.3 plocha Br - návrh
z plochy komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy So - návrh
Z5.4 plocha komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.5 plocha Zv - návrh
z plochy So - stav
Z5.6 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.7 plocha Os - návrh
z plochy So - stav
Z5.8 plocha Br - návrh
z plochy komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy So - stav
Z5.9 plocha So - stav
z plochy komunikaci a prostranství místního významu - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.10 plocha Br - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.11 plocha Br - návrh
z plochy Br - návrh
Z5.12 plocha Br - návrh
z plochy Br - návrh

Plochy s rozdílným způsobem využití v ploše změny

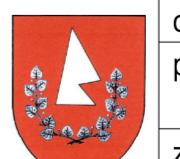
| stav | návrh | Plochy bydlení kód: Br - bydlení v rodinných domech |
|--|--|---|
| | | Plochy bydlení kód: Br - bydlení v rodinných domech |
| | | Plochy smíšené obytné kód: So |
| | | Plochy občanského vybavení kód: Os - školství a sociální péče, Or - rekreace a sport |
| | | Plochy komunikaci a prostranství místního významu kód: - |
| | | Plochy veřejné zeleně kód: Zv |
| | | Plochy vodní a vodohospodářské kód: w |
| | | Plochy zemědělské - sady a zahrady kód: Ps |

Zvláště podmínky využití území v ploše změny

| Územní ochrana z hlediska krajinného rázu | část plochy s rozdílným způsobem využití s omezením umisťování staveb |
|--|--|
| | |
| Veřejně prospěšné stavby | Plochy pro veřejně prospěšné stavby |
| | |
| Koridory pro veřejně prospěšné stavby | Koridory pro veřejně prospěšné stavby |
| | |

Změna č. 2

Územní plán Česká



výkres

objednatel obec Česká

pořizovatel Městský úřad Kuřim
Odbor investiční - Oddělení ÚP a TI

zhotovitel Atelier ERA, sdružení architektů Fixel a Pech
Ing.arch. Jiří Fixel

2.1

Urbanistická koncepce a koncepce uspořádání krajiny

měřítko 1 : 5 000 datum květen 2019